



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA FRANCISCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

## LICENÇA PRÉVIA - LP

Nº 1 PL/2025

Data: 04/11/2025

Versão: 2025

A Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente do Município de Dona Francisca, de acordo com a Resolução CONAMA nº 237 de dezembro de 1997, a Resolução CONSEMA nº 372/2018, a Lei Municipal nº 2038/2025, bem como em outras normas e leis ambientais vigentes no País, e tendo como base a documentação apresentada, **EXPEDE** a presente **LICENÇA PRÉVIA - LP**:

### DADOS EMPREENDIMENTO

EMPREENDEADOR: Prefeitura Municipal de Dona Francisca

CPF/CNPJ: 87.488.938/0001-80

ENDEREÇO/LOCALIZAÇÃO: Avenida Dezssete de Julho - Centro

ATIVIDADE/EMPREENDIMENTO: PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS RESIDENCIAIS E MISTOS (INCLUÍDOS EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURA E TRATAMENTO DE ESGOTO/ETE)

CODRAM: 3414,40

PORTE: Mínimo (0,908 ha)

POTENCIAL POLUIDOR: Médio

VALIDADE: 04/11/2029

### DADOS RESPONSÁVEL TÉCNICO

NOME: Engenheira Civil Laura Hermes

REGISTRO PROFISSIONAL: RS174374

NOME: Engenheiro Agrônomo Isaías Binotto

REGISTRO PROFISSIONAL: RS207859

Dona Francisca, 04 de novembro de 2025.

Alertamos que:

- Esta licença não dispensa nem substitui quaisquer alvarás ou certidões de qualquer natureza exigidas pela legislação Federal, Estadual ou Municipal;
- Esta Licença deverá estar disponível no local da atividade licenciada para efeito de fiscalização;
- O empreendedor deve manter-se conscientizado de que a finalidade maior do licenciamento ambiental é a conservação dos recursos naturais, com a manutenção da saúde ambiental da flora e da fauna, bem como dos habitantes que vivem no entorno do empreendimento/atividade;
- A concessão da licença não exime o empreendedor de manter sua atividade em conformidade com a legislação ambiental, estando sujeito a fiscalizações periódicas e a sanções, conforme a Lei nº 9.605/1998 e o Decreto nº 6.514/2008, dentre



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA FRANCISCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

outros instrumentos legais aplicáveis a cada caso;

- Em qualquer momento, a Secretaria pode solicitar informações, esclarecimentos, documentos, relatórios etc., referentes ao processo de licenciamento ambiental;
- A licença ambiental pode ser suspensa ou mesmo cancelada, a qualquer tempo, em razão de descumprimento/descumprimento às normas, leis e requisitos que embasaram a sua concessão;
- Em caso de ampliação, desativação ou alteração do empreendimento/atividade, a Secretaria deve ser formalmente comunicada em documento assinado por responsável, explicitando a natureza da modificação bem como suas especificidades;
- Esta fase do licenciamento ambiental não contempla a supressão de vegetação;
- Conforme o Artigo 3º da Resolução CONSEMA nº 372/2018:

*“O empreendimento que abranja mais de uma atividade correlata será objeto de um único licenciamento, no órgão competente pela atividade de maior potencial poluidor, à exceção das atividades em empreendimentos que não sejam da mesma pessoa física ou jurídica...”*

**Observações:**

- 1) A qualquer tempo, a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente pode solicitar informações, esclarecimentos, relatórios etc., referentes ao processo de licenciamento ambiental.
- 2) Em caso de dúvidas, entrar em contato com a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente pelo telefone: (55) 3268-1578; pelo e-mail: [agricultura@donafrancisca.rs.gov.br](mailto:agricultura@donafrancisca.rs.gov.br); ou, se preferir, presencialmente.
- 3) Tanto o empreendedor quanto o Responsável Técnico devem fornecer número telefônico para contato. Caso possuam e desejem, fornecer telefone de WhatsApp e/ou e-mail.

**RENOVAÇÃO**

A renovação da licença deve ser solicitada, preferencialmente, **120 dias antes do término** de sua validade. Assim, o empreendedor garante que não ficará, durante um intervalo de tempo, com a licença irregular.

**Para o prosseguimento das fases de Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO):**

- Cópia dos documentos de identificação do empreendedor e responsáveis técnicos;
- Comprovantes de endereços;
- Cópias das Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) dos responsáveis técnicos;
- Imagem georreferenciada da área de influência do empreendimento;
- Outorga para uso de recursos hídricos, com indicação do prazo de validade, ou declaração de dispensa de outorga, quando aplicável (SIOUT);



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA FRANCISCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

- **Plano Unificado**, contendo:
  - Monitoramento ambiental;
  - Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV);
  - Estudo de viabilidade técnica do empreendimento.
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS) e, a relação completa de todos os **produtos químicos e/ou biológicos** utilizados nos processos e atividades do empreendimento (quando houver);
- **Encaminhar o presente processo ao órgão estadual competente, para análise e manifestação conforme as disposições da Lei nº 11.428/2006.**

Outros documentos necessários para a renovação da licença serão informados no momento da solicitação, a fim do Órgão Ambiental manter-se atualizado em novas normas e leis que, porventura, venham a ser promulgadas, assim como solicitar outras documentações que julgar pertinentes.

Dona Francisca, 04 de novembro de 2025.

Este documento foi assinado digitalmente: